

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, SERBAN ION, având funcția
de CONSILIER LOCAL la MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES,
CURTEA DE ARGES, STR PLOPIS NR 29, JUDETUL
CNP 1570523033081, domiciliul ARGES

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
CURTEA DE ARGES, STR	(3)	1995,2019	2345 MP	1/2	MOSTENIRE	SERBAN VIORICA-ORITA/SERBAN ION
CURTEA DE ARGES, STR	(3)	1997,1999	2777 MP	1/2	CUMPARARE	SERBAN ION/SERBAN VIORICA-ORITA
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

DATA COMPLETĂRII

03-12-2020

CONFORM CU
ORIGINALUL
SEMNAȚIA

CURTEA DE ARGES,STR	(2)	1995	160MP	1/2	CONSTRUIT	SERBAN ION/SERBAN VIORICA - ORITA
CURTEA DE ARGES,STR	(4)	1998,2000, 2001,2013	803 MP LA SOL SI 1288MP DESFAS URATA	1/1	CONSTRUIT	SC SERPROCOM SRL.

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	FORD FOCUS GHIA	1	2002	CUMPARARE /LEASING
AUTOTURISM	FORD FIESTA	1	2008	CUMPARARE/LEASING
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----

DATA COMPLETĂRII

03-12-2020

2

CONFORM CU
ORIGINALUL

SEMNATURA

-----	-----	-----
-------	-------	-------

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANI CURTEA DE ARGES,B-DUL BASARABILOR,BL A1	(2)	EURO	2014-2019,SC SERPROCOM.	35859,25 EURO
CEC BANK,CURTEA DE ARGES,STR MIHAI BRAVU ,BL. E 16 PARTER.	(2)	EURO	2017-2019	26000 EURO
CEC BANK,CURTEA DE ARGES,STR MIHAI BRAVU,BL. E 16 PARTER	(2)	EURO	2018-2019	4000 EURO
CEC BANK,CURTEA DE ARGES,STR MIHAI BRAVU ,BL. E 16 PARTER	(2)	LEI	2016-2019	3100 LEI
BANCA TRANSILVANIA CURTEA DE ARGES,B-DUL BASARABILOR,BL A1	(1)	LEI	2014-2019,SC SERPROCOM	10808,11 LEI
BANCA TRANSILVANIA,CURTEA DE ARGES,B-DUL BASARABILOR,BL A1	(1)	LEI	2014-2019	3630,49 LEI
-----	-----	-----	-----	-----

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

DATA COMPLETĂRII

03-12-2020

CONFORM CU
ORIGINALUL

SEMNATURA

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC SERPROCOM SRL	(2)	20 ACTIUNI(PARTI SOCIALE)100%	200 LEI
SC SERPROCOM SRL	(3)	20 ACTIUNI(PARTI SOCIALE)	27338,46 lei
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau

DATA COMPLETĂRII

03-12-2020

instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
SERBAN ION	SC SERPROCOM SRL, CURTEA DE ARGES , STR VOIEVOZI ,NR 30	DIRECTOR	21122 LEI
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-----	-----	-----	-----
2.2. Soț/soție	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-----	-----	-----	-----

DATA COMPLETĂRII

05-12-2020

5

CONFORM CU
ORIGINALUL

SEMNATURA

1 /

3.2. Soț/soție			
	-----	-----	-----
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
	-----	-----	-----
4.2. Soț/soție			
	-----	-----	-----
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
	-----	-----	-----
5.2. soție			
SERBAN VIORICA-ORITA	CASA JUDETEANA PENSII,ARGES,STR IC BRATIANU NR.38 PITESTI	PENSIE ANTICIPATA SI DE DREPT	14688 LEI
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
	-----	-----	-----
6.2. Soț/soție			
	-----	-----	-----
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
	-----	-----	-----
7.2. Soț/soție			
	-----	-----	-----
7.3. Copii			
	-----	-----	-----
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
SERBAN ION	PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES ,B-DUL BASARABILOR NR. 99.	INDEMNIZATIE CONSILIER LOCAL	9492
8.2. Soț/soție			
SERBAN VIORICA-ORITA	AGENTIA JUDETEANA ARGES DE PRESATII SOCIALE,PITESTI ,I.C BRATIANU NR 38.	INDEMNIZATIE PERSOANA HANDICAP.	1875
8.3. Copii			
	-----	-----	-----

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

DATA COMPLETĂRII

03.12.2020 .

[Signature]

CONFORM CU
ORIGINALUL

SEMNATURA

2020